



Ministero della Giustizia  
COMMISSARIATO USI CIVICI  
per Lazio, Umbria e Toscana

Prot. n° 1425 Fasc. \_\_\_\_\_  
Risposta al foglio n° \_\_\_\_\_  
del \_\_\_\_\_  
allegati \_\_\_\_\_

Roma, 20 DIC 2022  
via XX settembre, 20

Regione Toscana  
c/o avv. Maria Letizia Falsini  
PEC: *marialetizia.falsini@postacert.toscana.it*

Nuova ASBUC di Arni  
c/o avv. Antonella Fazio  
PEC: *antonella.fazio@avvlamezia.legalmai.it*

Comune di Vagli Sotto  
c/o avv. Pietro Carlo Pucci  
PEC: *pietrocarlopucchi@ordineavvocatiroma.org*

Società Henraux s.p.a.  
c/o avv.ti Mario Giuseppe Ridola e Raffaele Volante  
PEC: *mariogiusepperidola@ordineavvocatiroma.org*  
PEC: *vollex@legalmail.it*

S.A.I.M.I. spa  
c/o avv. Giuliano Francis Dinelli  
PEC: *giulianofrancis.dinelli@pec.avvocatilucca.it*

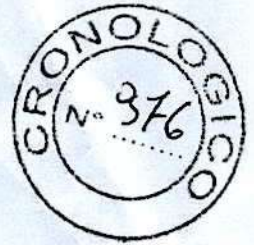
Oggetto: Causa R.G. 42/2008.

Regione Toscana + altri c/ Comune di Vagli Sotto + altri.

Con riferimento al procedimento in oggetto, si rimette copia dell'ordinanza n. 976 del registro di cronologico, depositata dal Commissario dott. Antonio Perinelli in data 12 dicembre 2022.

Il cancelliere  
(dott. Aldo Di Modica)

R.G. n. 42/2008



12 DIC 2022

COMMISSARIATO PER LA LIQUIDAZIONE DEGLI USI CIVICI  
PER LE REGIONI LAZIO, UMBRIA e TOSCANA

Il Commissario Dott. *Antonio Perinelli*,

Vista l'istanza di autorizzazione alla notifica per pubblici proclami presentata dalla Regione Toscana in data 18.10.2022;

Visto il parere favorevole espresso dal P.M. presso il Tribunale di Lucca in data 24.10.2022;

Visto l'art. 150 c.p.c.

autorizza

la notificazione per pubblici proclami dei decreti di citazione a giudizio di questo Commissariato e precisamente :

- decreti di citazione dei giudizi riuniti (n. 05/2009 e 42/2008).

nei confronti dei formali intestatari e/o eredi degli immobili ivi meglio indicati così come indicati nelle conclusioni della relazione della CTU redatta dal dott. Luigi Canovi del 02.05.2022 (tabelle da 11-1 ad 11-j) mediante pubblicazione integrale degli atti nel sito internet della Regione Toscana e dei Comuni di Vagli di Sotto e Stazzema, nonché sul sito internet del Tribunale di Lucca inoltre, mediante deposito dell'atto nella casa comunale di di Vagli di Sotto e Stazzema e mediante l'inserimento di un estratto degli atti nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica.  
Si comunichi.

Roma, 12 dicembre ~~luglio~~ 2022. *h*

Il Commissario  
Antonio Perinelli

Visto al dott. De Rinaldis  
per gli adempimenti richiesti  
Lucca, 5/1/23

IL PRESIDENTE DEL TRIBUNALE  
*Gerardo Boragine*

STUDIO LEGALE  
Cerulli Irelli - Lorizio & Associati  
Via Dora, 1 - 00198 ROMA  
P. IVA 05595231001

R4 42/08

DEPOSITATO IN SEGRETARIA  
10 LUG. 2008

IL SEGRETARIO  
*[Signature]*

**Commissariato per gli usi civici per il Lazio, Umbria e Toscana**

**Istanza di attestazione di passaggio in giudicato sentenza**

La sottoscritta avv. M. Athena Lorizio, procuratore costituito della Regione Toscana, nelle cause riunite 719-720/1970 definite con la sentenza parziale del Commissario aggiunto per gli usi civici per il Lazio, Umbria e Toscana, dott. De Tommaso, n. 3 del 4 febbraio 1983,

considerato che la Corte di Cassazione, sez. II civile, con sentenza n. 6165 del 16 marzo 2007, ha dichiarato inammissibile il ricorso della SAIMI e rigettato il ricorso principale della soc. Henraux S.p.a ed i ricorsi incidentali del Comune di Stazzema e della Regione Toscana avverso la sentenza della Corte di Appello di Roma, sez. usi civici, n. 45 del 28 novembre 1992, che aveva rimesso la causa, a norma dell'art. 32, comma 4, legge 1766/27 dinnanzi il Commissariato regionale di Roma, per l'espletamento di nuova CTU;

ritenuto che nessuna delle parti in causa ha riassunto il giudizio innanzi il Commissariato regionale di Roma nei termini di legge, per l'espletamento della CTU disposta dalla Corte di Appello di Roma e che pertanto la sentenza del Commissariato n. 3/1983 è passata in cosa giudicata,

**chiede**

il rilascio di un certificato attestante il passaggio in giudicato della sentenza commissariale n. 3/1983.

Roma, 7 luglio 2008

avv. M. Athena Lorizio

*[Signature]*

dep. sentenza Corte Appello Roma n. 45/92 ex u.c.  
" " Cassazione n. 6165/2007

R.G. 42/08



COMMISSARIATO PER LA LIQUIDAZIONE DEGLI  
USI CIVICI PER LAZIO, TOSCANA ED UMBRIA

30 OTT. 2008

ORDINANZA

Il Commissario, dr. Franco Carletti

**LETTI** gli atti del procedimento n. 719 e 720 per il Comune di Arni;

**RILEVATO** che con propria sentenza n. 3/1983, egli aveva dichiarato la natura collettiva dei terreni in contestazione, accogliendo le domande di reintegra avanzate dai privati resistenti;

**RITENUTO** peraltro che tale decisione formava oggetto di impugnativa e veniva annullata dalla Corte d'Appello Sezione Speciale Usi Civici di Roma con sentenza 11-28 novembre 2002, con rinvio al Commissario per l'espletamento di nuova indagine peritale;

**RILEVATO** ancora che la decisione della Corte d'Appello Sezione Speciale Usi Civici formava a sua volta oggetto di impugnazione davanti alla Suprema Corte e che quest'ultima, con sentenza 6165/2007, dichiarava inammissibili alcuni ricorsi e rigettava gli altri;

**RITENUTO** che in tal modo la sentenza di primo grado può reputarsi divenuta definitiva per quanto attiene alle questioni procedurali e di merito;

**RITENUTO** tuttavia che la complessità della vicenda processuale e la molteplicità degli interessi in gioco impongono di sentire preliminarmente il parere delle parti in proposito;

P. Q. M.

- dispone la comparizione delle parti tutte per una decisione sulla questione sollevata fissando a tale scopo udienza per il **16 GEN. 2009** ore

**10** e segg. negli Uffici Commissariali di via XX Settembre n. 20, Roma;

- invita le parti stesse a produrre, almeno dieci giorni prima dell'udienza, copia delle sentenze citate in motivazione;

E dispone la notifica a tutte le parti del giudizio di primo grado a cura della Cancelleria.

Roma, **30 OTT. 2008**

IL COMMISSARIO  
MAGISTRATO DI CASSAZIONE  
dr. Franco Carletti

5/09

UFFICIO

27 FEB. 2009

1

Ecc.Mo COMMISSARIO AGLI USI CIVICI  
PER LAZIO TOSCANA LAZIO E UMBRIA

(R.G.n. ~~100~~)

Istanza di riassunzione ex art. 32 comma IV L. 1766/1927

Il sottoscritto Avv. Giuliano Francis Dinelli con studio in Pietrasanta (LU) via Nazario Sauro n. 46/A, in qualità di difensore della S.A.I.M.I. SPA, in persona del legale rappresentante pro tempore, elettivamente domiciliata in Roma, via Pierluigi da Palestrina n. 63, presso lo studio dell'Avv. Contaldi Mario, nel giudizio in epigrafe

Promosso da

- 1) BINI SACCHETTO CARLA MARIA e MARCHETTI CARLO AGOSTINO, in proprio e nella loro qualità di eredi di Salvini Goldenberg Ida e di Salvini Goldenberg Lilia, entrambi elettivamente domiciliati in Roma, viale Giulio Cesare, 14 presso lo studio dell'avv. Raniero Bernardini -RECLAMANTI;
- 2) HENRAUX S.p.A., in persona del legale rappresentante pro tempore, elettivamente domiciliata in Roma, via del Babuino 51, presso lo studio dell'avv. Mario G. Ridola che la rappresenta e difende unitamente all'avv. Sergio Menchini - RECLAMANTE;
- 3) S.A.I.M.I. S.p.A. in persona del legale rappresentante pro tempore, elettivamente domiciliata in Roma, via Pierluigi da Palestrina 63, presso lo studio dell'avv. Contaldi Mario, difeso dall'avv. Giuliano Francis Dinelli -RECLAMANTE;
- 4) COMUNE DI STAZZEMA E FRAZIONE DI ARNI, in persona del Sindaco pro tempore, elettivamente domiciliato in Roma via Doria 1, difeso dall'avv. M. Athena Lorizio -RECLAMATO;
- 5) COMUNE DI VAGLI SOTTO, in persona del Sindaco pro tempore, elettivamente domiciliato in Roma, via Livio Andronico 24 presso lo studio dell'avv. Emilio Romagnoli -RECLAMATO;

6) SGALAMBRO GIOVANNI, POCAI EMILIO, POCAI GIULIANO, POCAI ALBERTO, FRACCHIA TERESA, VITI ANTONIO, BAMBINI MARIO, BAMBINI PAOLO, BAMBINI GIOVANNI, MARISICH ENRICA- RECLAMANTI non costituiti nel giudizio di riassunzione;

7) REGIONE TOSCANA, in persona del Presidente e legale rappresentante pro tempore, elettivamente domiciliata in Roma, via del Viminale 43, difesa dagli avv.ti Bora Lucia, Baldi Enrico, Lorenzoni Fabio

8) COMMISSARIO AD ACTA per la Frazione di Arni del Comune di Stazzema, Avv. Licio Corfini - RECLAMANTI non costituiti nel giudizio di riassunzione;

premessi che

- - la Corte di Appello di Roma, Sezione Speciale Usi Civici, nella causa civile per accertamento della qualitas soli iscritta al n. 16 del Ruolo Generale contenzioso dell'anno 1992, Cron. N. 116, posta in decisione all'udienza collegiale del 17 ottobre 2002, con sentenza n. 45 del 28 novembre 2002, **rimetteva la causa, a norma dell'art. 32 comma IV, L. n. 1766/1927**, innanzi al Commissario regionale per gli Usi Civici, di Lazio, Umbria e Toscana, per l'espletamento di nuova consulenza tecnica d'ufficio, atta a chiarire le questioni incidentali indicate in motivazione della sentenza;

- contro tale sentenza venivano proposti i ricorsi in Cassazione iscritti agli R.G.N. nn. 3216/03, 6818/03, 8004/03, 10938/03, 17809/06, 21441/06;

- - che la Suprema Corte riuniti tali ricorsi, con sent. n. 6165/07

a) dichiarava inammissibile il ricorso proposto dalla S.A.I.M.I. S.p.A.;

- b) rigettava il ricorso principale, proposto dalla Henraux S.p.A. e dichiarava manifestamente infondate le questioni di costituzionalità con lo stesso sollevate;
  - c) rigettava i ricorsi incidentali proposti dal Comune di Stazzema e dalla Regione Toscana;
  - d) dichiarava compensate tra le parti le spese del giudizio;
- ciò premesso

fa istanza

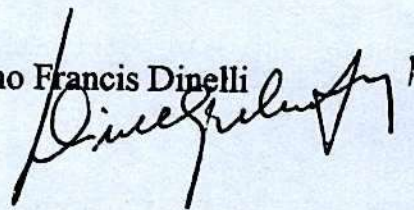
affinché, rimessa la causa a ruolo norma dell'art. 32 comma IV L. n. 1766/1927, innanzi al Commissario regionale per gli Usi Civici di Lazio, Umbria e Toscana, con fissazione di nuova udienza e successiva notifica alle altre parti nel termine stabilito dal Giudice per la prosecuzione del giudizio, sia espletata nuova consulenza tecnica d'ufficio come disposto dalla Sent. n. 45 del 28 novembre 2002 della Corte di Appello di Roma Sezione Speciale Usi Civici.

Si deposita:

- copia dispositivo sent. n. 45/02 della Corte d'Appello di Roma, Sezione Speciale Usi Civici;
- copia sent. n. 6165/07 della Corte Suprema di Cassazione depositata il 16 marzo 2007.

Roma 02 febbraio 2009

Avv. Giuliano Francis Dipelli



Delego a rappresentarmi e difendermi nel presente giudizio, in ogni stato e grado, fase esecutiva compresa, l'Avv. DIPELLI GIULIANO FRANCIS conferendogli ogni più ampia facoltà ivi compresa quella di transigere, rinunciare agli atti, deferire giuramento, eleggo domicilio presso il suo studio in ROMA, VIA P.L. DA PELESTRINA 63 (M. di G. Talli)

V. è autentica

SAIMI SpA

IL LEGALE RAPPRESENTANTE

Giuliano Francis Dipelli

e' autentico su Dipelli

COMMISSARIATO AGLI USI CIVICI  
PER TOSCANA, LAZIO ED UMBRIA  
Roma

11 GIU. 2009

DECRETO

Il Commissario Aggiunto, dott. Pietro CATALANI, letto il ricorso in riassunzione prodotto da:

**S.A.I.M.I. S.p.A.**, in persona del legale rappresentante *pro-tempore*;  
**Difensore:** avv. Giuliano Francis Dinelli;  
**Domicilio eletto:** via Pierluigi da Palestrina n. 63 - Roma, presso lo studio dell'avv. Mario Contaldi;

nei confronti di

**Regione Toscana**, in persona del Presidente *pro-tempore*;  
**Difensori:** avv.ti Lucia Bora, Enrico Baldi e Fabio Lorenzoni;  
**Domicilio eletto:** via del Viminale n. 43 - Roma, presso lo studio dell'avv. Lorenzoni;

**Comune di Stazzema**, in persona del Sindaco *pro-tempore*;  
**Difensore:** avv. Maria Athena Lorizio;  
**Domicilio eletto:** via Dora n. 1 - Roma;

**Comune di Vagli di Sotto**, in persona del Sindaco *pro-tempore*;  
**Difensore:** Emilio Romagnoli;  
**Domicilio eletto:** via Livio Andronico n. 24 - Roma;

**Commissario ad acta per la frazione di Arni del Comune di Stazzema**;  
**Difensore:** avv. Licio Corfini;

**Henraux S.p.A.**, in persona del legale rappresentante *pro-tempore*;  
**Difensori:** avv.ti Sergio Menchini e Mario G. Ridola;  
**Domicilio eletto:** via del Babuino n. 51 - Roma, presso lo studio dell'avv. Ridola;

**Bini Sacchetto Carla Maria e Marchetti Carlo Agostino**, in proprio e in qualità di eredi di Salvini Goldberg Ida e Salvini Goldberg Lilia;  
**Difensore:** avv. Raniero Bernardini;  
**Domicilio eletto:** viale Giulio Cesare n. 14 - Roma;

iscritto a ruolo contenzioso in data 27 febbraio 2009 ed avente ad oggetto: riassunzione ex art. 32, comma IV, Legge n. 1766/1927;

ordina

la comparizione avanti a sè delle parti come sopra individuate, presso gli Uffici di questo Commissariato Usi Civici, via XX settembre 20, Roma per l'udienza del **12 NOV. 2009, ore 09.00 e segg.**,

dispone

che copia del ricorso e del presente provvedimento siano notificate alle controparti, a cura di parte ricorrente, presso la loro sede o residenza entro 15 giorni prima della data fissata per l'udienza.

Roma, 11 GIU. 2009

Il Commissario Aggiunto  
(dr. Pietro Catalani)