



TRIBUNALE ORDINARIO di LUCCA

Sezione Fallimentare

Il giudice, visto il ricorso proposto ai sensi dell'art. 14 ter L. 3/2012 in data 14-12-2018 da Alessandro Del Carlo, assistito dall'avv. Sonia Cassettari;
vista l'attestazione ai sensi dell'art. 14 comma III dei professionisti designati dall'OCC di Lucca, dr. Andrea Gemignani ed Alessandro Sisti;
rilevato che il ricorrente si impegna espressamente alla liquidazione di tutto il suo patrimonio, costituito esclusivamente da un immobile ad uso abitativo in Porcari, fraz. Rughi, Via Galgani 81, al NCT di Porcari foglio 1, part. 201, cat. A/4, classe 7 vani 7, ed a destinare le entrate dei prossimi quattro anni, ed in particolar modo il suo reddito da lavoro dipendente al maggior soddisfacimento del ceto creditorio, ex art. 14-undecies L. 3/2012, nella parte in cui eccede le necessità di mantenimento sue e della sua famiglia;
ritenuta la sussistenza dei requisiti di cui all'art. 14 ter cit., e verificata l'assenza di atti in frode ai creditori negli ultimi cinque anni; dichiara aperta la procedura di liquidazione, e nomina liquidatore il dr. Alessandro Sisti;
dispone che fino al momento in cui il provvedimento di omologazione diventa definitivo non possono essere iniziate o proseguite azioni cautelari o esecutive né acquistati diritti di prelazione sul patrimonio oggetto di liquidazione da parte dei creditori aventi titolo o causa anteriore;
atteso che lo stipendio del ricorrente ammonta a circa €. 1.300,00 netti mensili, cui va aggiunto quello della sua compagna convivente di €. 900,00 mensili, considerate le spese di mantenimento di un figlio minore, determina la quota necessaria al mantenimento suo e della sua famiglia in €. 900,00 mensili fino al rilascio dell'abitazione conseguente alla vendita, ed in €. 1100,00 mensili dopo il rilascio, dovendo da allora pagare un canone di locazione;
dispone che la parte eccedente, pari a circa €. 400,00 mensili prima del rilascio, e ad €. 200,00 dopo il rilascio, venga accantonata a disposizione dei creditori;
dispone la trascrizione del presente decreto, a cura del liquidatore, in relazione al bene immobile indicato in ricorso;
autorizza il ricorrente ad abitare nell'immobile fino all'aggiudicazione provvisoria a seguito di procedura competitiva;
dispone la pubblicazione della domanda e del presente decreto nell'apposita area dedicata ai piani di composizione da sovraindebitamento della CCIAA di Lucca nonché sul sito internet del Tribunale di Lucca.
Lucca 31 dicembre 2018.

Il Giudice
Dr. Giacomo Lucente

