

AL TRIBUNALE DI LUCCA
ALL'AGENZIA DELLE ENTRATE DI LUCCA

Il sottoscritto _____

nato a _____ il _____

C.F. _____ residente nel Comune di _____

Stato civile _____

essendo rimasto aggiudicatario all'asta del giorno _____ del seguente
immobile _____

CHIEDE

l'applicazione dell'imposta di registro nella misura del 2%, ai sensi dell'art.1, nota II-bis), della Tariffa, parte I, allegata al D.P.R. 26 aprile 1986, n.131, e successive modificazioni, trattandosi di trasferimento avente ad oggetto casa di abitazione non rientrante nelle categorie catastali A/1, A/8 ed A/9, effettuato da persona fisica che non agisce nell'esercizio di impresa, arte o professione,

ed a tal fine dichiara:

-che il fabbricato con le relative pertinenze, è ubicato nel Comune di _____

ove si obbliga espressamente a stabilire la propria residenza entro 18 mesi dalla data del decreto di trasferimento;

-di non essere titolare esclusivo o in comunione con il coniuge dei diritti di proprietà, usufrutto, uso ed abitazione di altra casa di abitazione nel territorio del Comune in cui è situato l'immobile acquistato con il presente atto;

-di non essere titolare neppure per quote, anche in regime di comunione legale dei beni su tutto il territorio nazionale dei diritti di proprietà, usufrutto, uso, abitazione e nuda proprietà, su altra casa di abitazione acquistata da se stesso o dal coniuge con le agevolazioni di cui alle disposizioni

normative elencate nell'art. 1 Nota II bis parte I della tariffa allegata al D.P.R. 26 aprile 1986 n. 131, che qui si intendono integralmente riportate e trascritte.

L'acquirente dichiara di aver preso atto delle conseguenze previste in caso di alienazione dell'immobile acquistato con le richiamate agevolazioni fiscali prima che sia decorso un quinquennio.

Luogo _____

FIRMA

TRIBUNALE DI LUCCA

Presentato in Cancelleria oggi da _____ nato/a

a _____ il _____ identificato a

mezzo _____

Lucca, _____